

УТВЕРЖДАЮ



(инициалы, фамилия)

ЗАКАЗЧИК: Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Фрунзенского района г. Минск

АДРЕС: Республика Беларусь, Фрунзенский район, г. Минск, ул. Кальварийская, дом 50

УНП: 193403618

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ГУО "Детский сад №362 г. Минска" по ул. Жудро, 41

ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт фасада

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.05.2026

СТОИМОСТЬ

145 364.00 БЕЛ. РУБ.

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	С Т О И М О С Т Ь ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ-Ч.)	
				ЗАРАБОТ- НАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИА- ЛЫ (ОБОРУД.)	ТРАНС- ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Мая 2026г.; Методика: Ремонт; Зона: 3, Район: Минск, База НРР 2022г.											
Ж	Раздел 1										
1 E69-20-2	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ДЛЯ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 M2 ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПРОЕКЦИЯ И	833,97	3,88	2,62	204,17	13,03	1 055,05	45,90	0,18	
	РАЗРЯД=4,7, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0713 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	16,84	14 044,05	65,34	44,12	3 438,22	219,43	17 767,04	772,96	3,03	
4 E26-121-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 M2	534,41	2,14		0,16		536,71	31,51		
	РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	12,49	6 674,78	26,73		2,00		6 703,51	393,56		
5 1/10-230-60-45/113	РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ШТУКАТУРНАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ЦЕМЕНТНАЯ, М25, F35	T				241,89	19,21	261,10			
		7,494				1 812,72	143,96	1 956,68			
6 E26-130-1	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ С ЛЕСОВ	100 M2	1 061,19	2,29		161,46	13,00	1 237,94	62,57		
	РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	12,49	13 254,26	28,60		2 016,64	162,37	15 461,87	781,50		
7 1/10-230-60-35/61	СОСТАВ КЛЕЕВОЙ ПОЛИМИНЕРАЛЬНЫЙ ДЛЯ НАКЛЕИВАНИЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ И АРМИРУЮЩЕЙ СЕТКИ (КС), ОДНОКОМПОНЕНТНЫЙ (1)	T				452,40	35,92	488,32			
		7,494				3 390,29	269,18	3 659,47			
8 E26-85-1	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 M	647,02	0,02		2,89	0,23	650,16	38,15		
	РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	6,76	4 373,86	0,14		19,54	1,55	4 395,09	257,89		
9 1/10-230-55-20/245	УГОЛОК ПЕРФОРИРОВАННЫЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ, РАЗМЕРОМ 24X24 ММ, 25X25 ММ, ТОЛЩИНОЙ 0,22 ММ, С СЕТКОЙ	M				1,69	0,13	1,82			
		689,52				1 165,29	89,64	1 254,93			
10 1/10-230-60-35/61	СОСТАВ КЛЕЕВОЙ ПОЛИМИНЕРАЛЬНЫЙ ДЛЯ НАКЛЕИВАНИЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ И АРМИРУЮЩЕЙ СЕТКИ (КС), ОДНОКОМПОНЕНТНЫЙ (1)	T				452,40	35,92	488,32			
		0,05408				24,47	1,94	26,41			
11 E15-280-1	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ НАРУЖНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН С ЛЕСОВ	100 M2	776,09	9,03	5,83			785,12	45,76	0,40	
	РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	12,49	9 693,36	112,78	72,82			9 806,14	571,54	5,00	
12 1/10-230-60-45/10/95	ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, С ФАКТУРОЙ "ШУБА", БЕЛАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ	T				790,60	62,77	853,37			
		4,996				3 949,84	313,60	4 263,44			
13 1/10-230-15/395	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ (Д)	КГ				5,19	0,41	5,60			
		224,82				1 166,82	92,18	1 259,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	E15-313-4	ОКРАСКА ФАСАДОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ	100 М2	290,48	0,25	0,15	200,80	16,00	507,53	17,88	0,01
		РАЗРЯД=3,7, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9579 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	13,83	4 017,34	3,46	2,07	2 777,06	221,28	7 019,14	247,28	0,14
15	1/10-230-15/395	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ (Д)	КГ				5,19	0,41	5,60		
			248,94				1 292,00	102,07	1 394,07		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж		52 058	237	119	21 055	1 617	74 967	3 024,73	8,17
		ОХР и ОПР							43 740		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							26 657		
		ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ							145 364		
		ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)		52 058	237	119	21 055	1 617	74 967	3 024,73	8,17
		ОХРиОПР = 83.83%							43 740		
		План.приб. = 45.82% * Ктек.ремонт=1.115							26 657		
		ИТОГО							145 364		
		ИТОГО		52 058	237	119	21 055	1 617	74 967	3 024,73	8,17
		ОХР и ОПР							43 740		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							26 657		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							4,1		
		ВСЕГО							145 364		
		ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [52058*1]						1	52 058		
		ТРУДОЕМКОСТЬ							3 024,73		
		ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ							8,17		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							4,1		
		ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [237*1]						1	237		
		ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [119*1]						1	119		
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [1617*1]						1	1 617		
		МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО							21 055		
1		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [52058+237+1617+21055]							74 967		
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
1.2		МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА							21 055		
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [1617-0]							1 617		
2		ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [43740*1]						1	43 740		
3		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [26657*1]						1	26 657		
		ИТОГО [74967+0+0+43740+26657]							145 364		
		ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [145364+0+0+0]							145 364		
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [(((52058+119)*(34/100)) * ((100-0)/100))]				34			17 740		
6		ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+17740+0+0+0+0+0+0]							17 740		
7		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [145364+17740+0]							163 104		
		ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [163104+0]							163 104		
		РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ									
9		ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [163104+0]							163 104		
		ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [163104-0-0-0]							163 104		
		КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ						1			
		ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [163104*1]							163 104		
11		КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ						1			
12		ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(163104+0+0-0)*1+0*1]							163 104		
14		ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [163104+0+0+0+0+0]							163 104		
16		ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [163104-(0+0+0)]							163 104		
		ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [163104+0]							163 104		
18		СУММА НДС [163104*20/100]				20			32 621		
		ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [163104+32621+0]							195 725		
		СУММА ПРОПИСЬЮ: СТО ДЕВЯНОСТО ПЯТЬ ТЫСЯЧ СЕМЬСОТ ДВАДЦАТЬ ПЯТЬ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.									

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стои-мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрячика								
1	1/10-110-50-5/245 БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, 2 СОРТА	МЗ	0,15156	487,34		73,86	7,94	38,69	5,86
2	1/10-280-20/40 ВОДА	МЗ	3,618752	1,45		5,25			
3	1/10-230-15/395 ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ (Д)	КГ	473,76	5,19		2 458,81	7,94	0,41	194,24
4	1/10-230-40-10/197 КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ, ОСНОВА (БАЗА) БЕЛАЯ	КГ	553,2	5,02		2 777,06	7,94	0,40	221,28
5	1/10-10-10/6 ПОРТЛАНДЦЕМЕНТ БЕЗДОБАВОЧНЫЙ ЦЕМ О 42,5 Н (В УПАКОВКЕ)	Т	0,05408	361,07		19,53	7,94	28,67	1,55
6	1/10-230-60-45-5/113 РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ	Т	7,494	241,89		1 812,72	7,94	19,21	143,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	СУХАЯ (РСС), ШТУКАТУРНАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ЦЕМЕНТНАЯ, М25, F35										
7	1/10-230-60-35/61 СОСТАВ КЛЕЕВОЙ ПОЛИМИНЕРАЛЬНЫЙ ДЛЯ НАКЛЕИВАНИЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ И АРМИРУЮЩЕЙ СЕТКИ (КС), ОДНОКОМПОНЕНТНЫЙ (1)			T	7,54808	452,40		3 414,75	7,94	35,92	271,13
8	2/20-40-35/30 СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ			T	0,5894	4 078,01		2 403,58	5,72	233,26	137,48
9	1/10-120-220-70/22 СТЕКЛОСЕТКА ССШ-160(100)			M2	1623,7	1,24		2 013,39	7,94	0,10	162,37
10	1/10-230-55-20/245 УГОЛОК ПЕРФОРИРОВАННЫЙ АЛЮМИНИЕВЫЙ, РАЗМЕРОМ 24X24 ММ, 25X25 ММ, ТОЛЩИНОЙ 0,22 ММ, С СЕТКОЙ			M	689,52	1,69		1 165,29	7,94	0,13	89,64
11	1/10-230-60-45-10/95 ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, С ФАКТУРОЙ "ШУБА", БЕЛАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ			T	4,996	790,60		3 949,84	7,94	62,77	313,60
12	2/50-35-10/20 ШИТЫ НАСТИЛА ДЕРЕВЯННЫЕ			M2	57,256	16,78		960,76	7,94	1,33	76,15
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО							21 054,84			1 617,26
	в том числе:										
	материалы подрядчика							21 054,84			1 617,26
	Механизмы										
13	МЗЗ1615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ			МАШ.-Ч	121,2369	0,33		40,01			
14	М030401 ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)			МАШ.-Ч	25,3547	0,83		21,04			
15	МЗЗ1617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ			МАШ.-Ч	8,1655	21,54		175,88			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО							236,93			

Составил



Проверил

